



AMBOISE CITE SCOLAIRE

AMBOISE 37400

887 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 887 € Honoraires
charges locataires: 887 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 200 €
TTC.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

AMBOISE CITE SCOLAIRE

AMBOISE - CITE SCOLAIRE

Maison récente face au lycée viticole, comprenant au rez-de-chaussée d'une pièce à vivre avec espace cuisine aménagée équipée (plaques, hotte, four), buanderie et garage.

A l'étage, 3 belles chambres, une salle de bains et un WC.

A 2 minutes des lycées, collèges, médiathèque, stade et piscine.

Libre de suite.

A visiter très rapidement !

Loyer 887€

Dépôt de garantie 887€

Honoraires charge locataire 887€ dont 200€ d'honoraires état des lieux

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Dépôt de garantie	887 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



