



TOURS LES HALLES - BERANGER T2 bis

TOURS 37000

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 675 € Honoraires

charges locataires: 456 € TTC

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

TOURS LES HALLES - BERANGER T2 bis

TOURS BERANGER

A 5 minutes de la Place Jean Jaurès et des Halles de TOURS avec leurs commerces , dans Résidence Récente de Standing Bel Appartement vous offrant Pièce à vivre cuisine ouverte, Salon ou chambre, Chambre avec grand placard, SdB, WC.

Une place de parking est proposée à la location pour 90 € par mois, en supplément du loyer.

Loyer 675€ HC

Charges de copropriété : 25 € (entretien des parties communes)

Restera à la charge du locataire : eau + électricité pour le chauffage individuel et l'éclairage.

Libre de suite

Honoraires d'agence pour le locataire : 456€

57 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	2
Nombre étages	5
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	675 €
Surface séjour	16 m2
Année construction	2010
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	135 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1070€

Photos du bien



