



APPARTEMENT TOURS 2 PIECES

TOURS 37000

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 455 € Honoraires

charges locataires: 461.56 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 125.88 €

TTC.

TOURS GRAMMONT

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

APPARTEMENT TOURS 2 PIECES

Au bas de l'avenue Grammont pied du Tramway, proche de tous commerces, Appartement T2 dans petit immeuble avec ascenseur, balcon et cave privative.

L'appartement vous accueille avec une entrée avec placard, un séjour, une cuisine aménagée séparée, SdE et W.C.

Libre fin aout

Un balcon traversant donnant sur le séjour et la chambre complète ce bien.

Loyer 550 € dont 95 € de charges révisibles annuellement

Les charges comprennent l'entretien des parties communes, le chauffage et l'eau froide.

Il restera à la charge du locataire : l'électricité et la taxe d'ordures ménagères.

Dépôt de garantie 455 €

Honoraires charge locataire 451.56€ dont 125.88€ d'honoraires état des lieux

41.96 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	95 €
Dépôt de garantie	455 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



