GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOURS 37000

Appartement Tours 3 pièce(s) 67.57 m2

TOURS 37000

286 200 € *

* 286 200 € honoraires inclus
270 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

Appartement Tours 3 pièce(s) 67.57 m2

RARE ! LE CHARME DE L'ANCIEN
Restauration de qualité et décoration actuelle pour cet appartement T3 transformé en grand T2 en hypercentre de TOURS.

Un dégagement vous dirige vers une agréable pièce de vie avec salle à manger salon ouverts sur cuisine aménagée et équipée.
Vous apprécierez une chambre spacieuse avec dressing sur mesure, une SdE avec un placard sur mesure et un emplacement de machine à laver, WC

286.200 FAI soit 6 % TTC d'honoraires charges acquéreur.
Prix Hors Honoraires : 270.000€

67.57 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud

Etage	1
Prestations / charges	Charges annuelles : 357 par trimestre, eau dans les charges
Taxe Habitation	575 €
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2022-07-11 05:59:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 748€ et 1012€ au 07/11/2022

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET