



EXCLUSIVITE TOURS LES HALLES / T3 AVEC PARKING

TOURS 37000

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

EXCLUSIVITE TOURS LES HALLES / T3 AVEC PARKING

TOURS VICTOIRE LES HALLES !! HABITATION / BUREAUX POSSIBLES

Dans le quartier animé des Halles avec ses restaurants et ses commerces de bouches venez découvrir ce bel Appartement qui vous séduira par sa pièce de vie cuisine ouverte aménagée et entièrement équipée avec balcon/terrasse.

Le coin nuit vous propose 2 chambres, une salle de bains et WC séparé.

Si vous le souhaitez son emplacement en hypercentre de Tours peut vous rendre possible l'utilisation en bureau.

Libre début octobre

Loyer 990€ dont 90€ de provisions pour charges révisables annuellement.

Les charges comprennent l'eau froide, l'entretien des parties communes, l'ascenseur...

UNE PLACE DE PARKING SOUTERRAIN ACCOMPAGNE CE BIEN

Dépôt de garantie 1 mois de loyer HC 900€

Honoraires d'agence charge locataire 873€ dont 238€ d'état des lieux

79.36 m²

4 pièce(s)

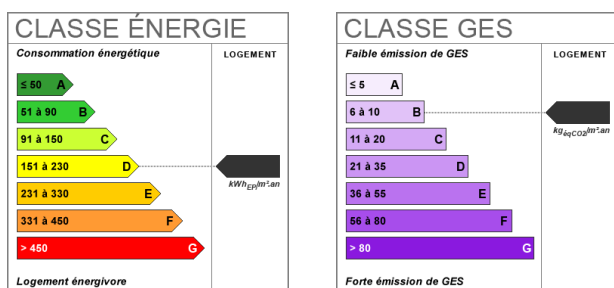
**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	5
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	870 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	27.79 m2
Année construction	1991
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Gardien	Non

Bilan énergétique



Photos du bien





