



PROCHE BRETONNEAU / STUDIO DANS RESIDENCE CALME

TOURS 37000

415 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 365 € Honoraires

charges locataires: 257 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 70 € TTC.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou

37000 TOURS

0247359430

PROCHE BRETONNEAU / STUDIO DANS RESIDENCE CALME

Dans une résidence calme et proche de toutes commodités, venez visiter ce studio de 23m2.

Ce studio proche quartier Rabelais et Bretonneau vous propose une pièce de vie avec coin cuisine, aménagé d'un meuble et de plaques de cuisson.

Situé dans une résidence calme, ce bien est idéal tant il est proche de toutes commodités, et tout cela avec une place de parking privative extérieure.

LOYER : 365 € HORS CHARGES + PROVISION SUR CHARGES DE 50 €

Les charges comprennent: l'entretien et l'électricité des parties communes, l'eau froide et la taxe d'habitation.

Resteront à la charge du locataire: électricité, chauffage, taxe sur les ordures ménagères.

Honoraires d'agence: 257 € dont 70 € d'état des lieux

Dépôt de garantie: 1 mois de loyer hors charges soit 350 €

23.38 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	365 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

