



LOCATION d'un appartement T2 (44 m²) à TOURS

TOURS 37000

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 645 € Honoraires

charges locataires: 487.44 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 132.96 € TTC.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

LOCATION d'un appartement T2 (44 m²) à TOURS

DISPONIBLE DE SUITE

Entre la faculté de médecine et les Halles de Tours, agréable appartement T2 avec balcon, dans résidence de bon standing.

Il vous propose entrée avec placard, cuisine aménagée équipée, séjour, chambre, salle d'eau et WC.

Le loyer mensuel de l'appartement est de 700 €, charges comprises (55 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 645 €.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobilier.

44.31 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	645 €
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 649€ et 649€ au 01/01/2021

Photos du bien

