



## Appartement Tours 3 pièce(s)

TOURS 37000

1 215 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 2100 € Honoraires

charges locataires: 840 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 229 €

TTC.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou  
37000 TOURS

0247359430

## Appartement Tours 3 pièce(s)

TOURS HALLES VICTOIRE

Dans Résidence de bon standing , au calme mais proche des commerces et restaurants des halles bel appartement T3 avec terrasse loué entièrement MEUBLE avec garage et cave.

Il vous accueille avec entrée, cuisine aménagée et équipée, salon séjour avec accès terrasse, un espace nuit avec 2 chambres, SdE et WC.

Loyer 1215€ dont 80€ de charges

Dépôt de garantie 2270€ (2 mois de loyer hors charges)

Honoraires de location 840€ charge locataire dont 229€ d'honoraires état des lieux.

Libre de suite

76.42 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 80 €

Dépôt de garantie 2100 €

Date ERP

2025-01-23 02:27:42

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1060€ au 01/01/2021

## Photos du bien





