



## Maison Joue Les Tours 6 pièce(s) 116 m2

JOUE LES TOURS 37300

**350 000 € \***

\* 350 000 € honoraires inclus

335 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.48% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOURS**

11 place Gaston Paillhou  
37000 TOURS

**0247359430**

## Maison Joue Les Tours 6 pièce(s) 116 m2

Dans quartier résidentiel, sur agréable terrain arboré vous apprécierez de vous détendre dans cette maison familiale de 5 chambres avec sous sol !

Elle vous propose son séjour traversant avec cheminée , une cuisine spacieuse, une chambre de plain pied, salle de bain

A l'étage un palier dessert 4 chambre et une SdE.

Sous sol complet avec garage et lingerie et celliers

Chauffage par pompe à chaleur récente .

116m2 habitable - 198m2 avec le sous sol

128 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





