



Appartement Tours 2 pièce(s) 34.91 m²

TOURS 37000

138 000 € *

* 138 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.15% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

Appartement Tours 2 pièce(s) 34.91 m²

TOURS PREBENDES / VISITE VIRTUELLE

Dans petite copropriété avec faibles charges, vous apprécierez le charme de l'ancien pour cet appartement T2

Il vous propose un séjour, une cuisine une chambre avec sa salle d'eau privative et deux placards.

Vue dégagée et verdoyante sur le jardin de la copropriété

138.000€ FAI dont 6.5% d'honoraires charge acquéreur

130.000€ NET VENDEUR

34.91 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Charges forfaitaires

660 €

Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	504 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 866€ et 1172€ au 01/01/2021

Photos du bien



