



STUDIO MEUBLE VIEUX-TOURS

TOURS 37000

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

STUDIO MEUBLE VIEUX-TOURS

DISPONIBLE !

Coeur historique de TOURS, laissez vous charmer par cet appartement loué MEUBLE entièrement restauré avec gout Son intérieur offre une entrée, une pièce à vivre de 18 m², une cuisine aménagée équipée, une salle d'eau et des toilettes.

Cet appartement se situe au 2e étage d'un immeuble de quatre étages.

Situé dans le quartier du Vieux-Tours, vous aurez tout le confort de l'hypercentre avec la proximité des commerces ainsi que des transports

Loyer de 700 € CC dont 25 € de provision sur charges comprenant l'eau froide et l'entretien des parties communes.

Restera à la charge du locataire : électricité (eau chaude, chauffage, luminaires) et taxe des ordures ménagères.

DEPOT DE GARANTIE : 675 €

HONORAIRES D'AGENCE : 262.90 € dont 84.66 € d'honoraires d'état des lieux

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet TOURS pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à TOURS.

28.22 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 25 € |
| Dépôt de garantie | 680 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Date ERP | 2024-11-21 10:26:51 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 826€ au 01/01/2021

Photos du bien



