



COEUR HISTORIQUE DE TOURS

TOURS 37000

143 100 € *

* 143 100 € honoraires inclus

135 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

COEUR HISTORIQUE DE TOURS

QUARTIER CATHEDRALE COLBERT

Au calme, proche toutes commodités, dans bel immeuble de caractère, du cachet pour cet appartement avec poutres vous proposant pièce à vivre cuisine ouverte, chambre, salle de bains ,WC.

Un escalier vous amène à 1er niveau mansardé

Idéal premier achat ou investisseur !

143.100€ FAI dont 6% d'honoraires charge acquéreur

135.000€ NET VENDEUR

36.14 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR)

1750 €

| | |
|------------------------|---------------------|
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2025-02-01 11:47:04 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 252 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1050€ au 01/01/2021

Photos du bien

