



APPARTEMENT T2 QUARTIER DES HALLES

TOURS 37000

640 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 570 € Honoraires

charges locataires: 598.18 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 163.14 €

TTC.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

APPARTEMENT T2 QUARTIER DES HALLES

Découvrez cet appartement de 2 pièces situé à aux Halles à TOURS.

Il se situe au premier étage d'un petit immeuble de trois étages. L'appartement est constitué d'une entrée, un séjour, une chambre et une cuisine aménagée. Il dispose aussi d'une salle de bains et de toilettes. Il est équipé d'un chauffage individuel fonctionnant à l'électricité.

Libre dès maintenant.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 630 € CC, avec 60 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 570 €.

Les charges comprennent: l'eau, l'entretien et l'électricité des parties communes.

Restera à la charge du locataire : chauffage, électricité, eau chaude et taxe sur les ordures ménagères

Les honoraires d'agence sont de 598.18 euros dont 163.14 euros d'état des lieux.

54.38 m²

2 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	570 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-04-02 01:36:16
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



