Votre fiche bien Achat à RICHE 37520

LA RICHE

RICHE 37520

145 150 € *

* 145 150 € honoraires inclus
135 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.52% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

LA RICHE

RARE ! SEULEMENT CHEZ GUY HOQUET
LA RICHE APPT TERRASSE ET PETIT JARDIN
Idéal 1er achat ou investissement locatif
Dans la commune de la riche 5 minutes de TOURS, proche faculté de médecine et hôpital Bretonneau tous commerces à proximité et bus, Appt T2 avec terrasse et petit jardin! et parking extérieur!
Vous apprécierez sa pièce à vivre cuisine ouverte, dégagement distribuant une chambre, Salle de bains, wc.
A visiter 145.150€ dont 7% d'honoraires charge acquéreur
135.000€ NET VENDEUR

43.98 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	520 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.52 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Gardien	Non
Date ERP	2025-03-29 08:29:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET