GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT CYR SUR LOIRE 37540

Appartement Saint Cyr Sur Loire 3 pièce(s)

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

224 900 € *

* 224 900 € honoraires inclus
215 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

Appartement Saint Cyr Sur Loire 3 pièce(s)

SAINT CYR - RESIDENCE EN BORDS DE LOIRE
Dans copropriété de standing sécurisée appartement T3 bien exposé avec cave et garage double.
Au calme, Il vous accueille avec entrée desservant une cuisine aménagée et équipée avec accès terrasse, un séjour, un espace nuit avec placard vous propose 2 chambres et une salle de bains.
Une cave (possibilité achat d'un box en plus)
Si vous aimez les balades en bord de Loire, aller à Tours à pied en flânant tranquillement ce bien est pour vous.
224.900dont 4.3% d'honoraires charge acquéreur
215.000€ NET VENDEUR

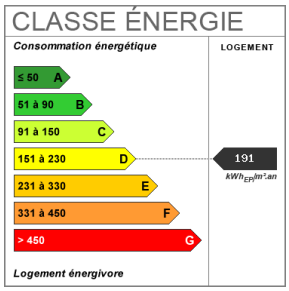
63.91 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

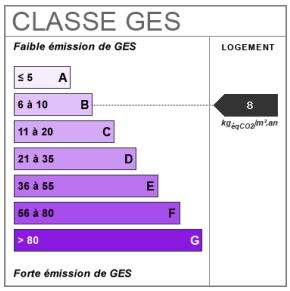
Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Charges forfaitaires	1200 €

Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-07-08 05:53:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 683€ au 08/03/2016

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET