



TOURS PLACE PLUMEREAU

TOURS 37000

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

TOURS PLACE PLUMEREAU

COEUR HISTORIQUE DE TOURS

Proche faculté des tanneurs ,venez découvrir cet agréable appartement meublé d'une pièce exposé plein ouest .

Il vous propose une entrée avec placard, une pièce principale avec une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et un WC.

Loyer 527 € CC dont 20 € de charges

Les charges comprennent l'entretien des parties communes et l'eau froide.

Il restera à la charge du locataire l'électricité (chauffage et eau chaude) et la taxe d'ordures ménagères.

Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 232.32 € dont 63.36 € de frais d'état des lieux.

21.12 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Provision sur charges

20 €

Dépôt de garantie	1014 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	14.46 m2
Jardin	Non
Année construction	1948
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	352 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

