



TOURS HYPERCENTRE

TOURS 37000

137 800 € *

* 137 800 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

TOURS HYPERCENTRE

RARE

A 2 minutes de la Place Jean Jaurès, de la gare, emplacement de 1er choix pour cet appartement de 35m2 en hypercentre de TOURS

Vous apprécierez le charme de l'ancien avec sa pièce à vivre avec parquet. son petit balconnet, cuisine , SdB et WC

Petite copropriété avec faibles charges / syndic bénévole

Ideal investisseur ou 1er achat

137.800€ FAI dont 6% d'honoraires charge acquéreur

130.000€ NET VENDEUR

35.3 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Charges annuelles (ALUR)

350 €

| | |
|------------------------|-------------------|
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de balcons | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 300 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

