



## TOURS FEBVOTTE

TOURS 37000

**196 100 € \***

\* 196 100 € honoraires inclus  
185 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 6% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOURS**

11 place Gaston Paillhou  
37000 TOURS

**0247359430**

## TOURS FEBVOTTE

TOURS FEBVOTTE

Agréable maison avec jardin vous proposant au RdC séjour ouvert sur cuisine aménagée et équipée.  
A l'étage 2 chambres, une chambre bureau, SdE  
En Rez de Jardin une pièce avec lavabo, lingerie

196.100€ dont 6% d'honoraires charge acquéreur

185.000€ NET VENDEUR

67.48 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Jardin

Oui

Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2026-01-07 15:43:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	354 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





