GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à TOURS 37000

TOURS ST ELOI

TOURS 37000

372 000 € *

* 372 000 € honoraires inclus
350 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

TOURS ST ELOI

TOURS ST ELOI
Entre le quartier animé des Halles, les commerces de SAINT ELOI, l'hôpital Bretonneau et la faculté de médecine venez découvrir cette maison vous accueille avec son entrée vous dirigeant salon, salle à manger , cuisine, petite véranda vers un extérieur avec appentis et cabanon.
Au 1er étage : deux chambres, salle d'eau, dressing et dressing
Au 2ème étage : une grande chambre de 17m2, une petite pièce/petite chambre,SdB
Cave sous la maison
Pour compléter ce bien, garage dans copropriété à proximité

372.000€ FAI dont 6% d'honoraires charge acquéreur
350.000€ NET VENDEUR

104 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	272 kWh/m2 par an
Conso Energ	395 kWh/m2 par an
Surface terrain	34 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3860€ et 5270€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien