



TOURS RESIDENCE BELLE FILLE

TOURS 37200

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Dépôt de garantie : 750 €

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

TOURS RESIDENCE BELLE FILLE

RESIDENCE BELLE FILLE - PROCHE COMMODITES- PROCHE QUARTIER DES DEUX LIONS

Venez découvrir cet appartement T3 lumineux et aux volumes généreux avec cave et parking.

Proche du cher pour des balades rafraichissantes et apaisantes

Il vous accueille avec entrée, salon séjour double, petite pièce, cuisine, un coin nuit avec dégagement , 2 chambres, dressing, salle de bains

950€ - 750€ + 200€ de charges

Les charges comprennent : entretien des parties communes - eau - chauffage

Restera : électricité - taxe des ordures ménagères

Honoraires charge bailleur et locataire

500€ + 250€ état des lieux (chacun)

92.46 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 4 |
| Provision sur charges | 200 € |
| Dépôt de garantie | 750 € |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Nord |
| Type Chauffage | Collectif |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 150 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 153 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1570€

Photos du bien





