GUY HOQUET

20 KM AU NORD DE CHATELLERAULT

CHATELLERAULT 86100

Guy HOQUET TOURS11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS**0247359430**

20 KM AU NORD DE CHATELLERAULT

A 20 km au nord de Chatellerault, sur le chemin de Saint Jacques de Compostelle, venez découvrir cet ensemble de deux maisons, maison principale et maison d'ami avec possib de gîte, dépendance avec cuisine d'été, piscine couverte, jardin, cave pour la dégustation ! En Bref tout pour accueillir et recevoir vos amis ou adeptes des gîtes! La maison principale vous séduira par son agréable véranda avec barbecue, cuisine aménagée équipée avec cheminée, salon, 2 chambres, SdE. Maison d'amis avec chambre avec coin salon avec cheminée, cuisine, SdE, belle pièce au sous sol. Etat impeccable ! Possibilité d'acheter la maison meublée ! Idéal pour résidence secondaire Clef en main ! 164.300 Euros FAI dont 8% TTC d'honoraires charges acquéreur (155.000€ Hors Honoraires)

132.34 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Salle(s) d'eau

2

WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1890
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	20.61 m2
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui