

GUY HOQUET

8 MINUTES DES HALLES

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

8 MINUTES DES HALLES

RARE, à quelques minutes des Halles, venez découvrir cette demeure d'exception de plus de 300m²! Elle vous séduira par la qualité de sa restauration avec poutres et tomettes, ses pièces de réception pour accueillir les amis ..

Son entrée vous dirige vers sa cuisine cuisine spacieuse avec SAM, son salon avec bar de 40m², salon avec cheminée de 36m², vaste salle de jeu, un bureau et une lingerie.

Au niveau des chambres, elle vous propose une suite parentale, une chambre avec bureau privatif et SdB, une chambre avec SdB privative, une chambre avec dressing.

Pour la détente une pièce avec son hammam et son spa vous attend.

Enfin une maison d'amis et une belle cave voûtée complètent ce bien.

808.800€ FAI dont 4% d'honoraires charge acquéreur (780.000€ hors honoraires)

310 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	4
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Fenêtres	Bois double vitrage
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
