

GUY HOQUET

PROCHE SAINT CYR SUR LOIRE

LA MEMBROLLE SUR CHOISILLE 37390

Guy HOQUET TOURS11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS**0247359430**

PROCHE SAINT CYR SUR LOIRE

EXCLUSIVITE En limite de SAINT CYR SUR LOIRE, de beaux volumes et prestations de qualité pour cette maison contemporaine à la décoration actuelle avec piscine couverte chauffée pour se délasser. Elle vous accueille avec sa pièce de vie et sa cuisine aménagée et équipée ouverte d'une superficie de 62 m², une arrière cuisine, une suite parentale de plain-pied avec salle de bain, douche et dressing. A l'étage, trois chambres dont une avec salle d'eau privative et terrasse et une salle de bains. Garage et grand terrain de 3 000 m² environ. chauffage par géothermie au RdC - piscine avec pompe à chaleur

A découvrir

192.27 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Géothermie
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	2006
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Surface séjour	50.6 m2
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

109 kWh/m² par an
